

RAMOVA d.o.o. u stečaju
Krvavica 44
Baška Voda
OIB: 75623115416

7 St-518/2022

Početno stečajno izvješće Ramova d.o.o.
u stečaju, Baška Voda

Stečajni upravitelj:
Damir Vrca

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj: 7.St-518/2022-22 od 9. veljače 2023. godine, stečajni upravitelj Ramove d.o.o. u stečaju podnosi slijedeće

I. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

Dana 13. travnja 2022. godine Financijska agencija RC Split, podnijela je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad Dužnikom. U podnesenom zahtjevu navedeno je da Dužnik na dan 12. travnja 2022. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i to u ukupnom iznosu od 2.370.240,99 kn.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, dostavila je Sudu 04.04.2022. godine obrazac kojim je, kao vjerovnik, predložila nad Dužnikom otvoriti stečajni postupak.

Dana 25. listopada 2022. godine Sud donosi rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, održanom 30.11.2022. godine, zastupnik po zakonu Dužnika nije pristupio, ali je Sudu dostavio podnesak. Zastupnik po zakonu Predlagatelja je ostao pri prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka te je predložio Sudu da se imenuje privremeni stečajni upravitelj. Sud je 02.12.2022. godine imenovao privremenog stečajnog upravitelja koji je 22.12.2022. godine dostavio izvješće Sudu.

Dana 08.02.2023. godine je održano ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, ročištu je pristupili i zakonski zastupnik dužnika i predsjednik nadzornog odbora vlasnika dužnika.

Nakon provedenog prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrđeno je da se računi stečajnog dužnika u međuvremenu nisu odblokirali.

Slijedom svega prethodno navedenog, kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, te je Trgovački sud u Splitu dana 9. veljače 2023. godine donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad navedenim trgovačkim društvom pod gornjim brojem, kojeg dana je isto i istaknuto na e-oglasnoj ploči Suda.

1.Pravni i vlasnički status

1.1.Pravni status

RAMOVA d.o.o. je 2003. godine registrirana pri Trgovačkom sudu u Splitu s MBS 060194407 od strane jedinog osnivača PŠRD Ramova, Krvavica 44, Krvavica (Baška Voda), OIB: 11937860842.

Sjedište Dužnika do otvaranja stečajnog postupka nalazilo se na adresi Krvavica 44, Krvavica.

RAMOVA d.o.o. iz Baške Vode je društvo za pomorski i obalni prijevoz putnika, registrirani za cijeli niz djelatnosti, sve kako slijedi:

92.61 Djelatnosti sportskih arena i stadiona

- * Kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Pripremanje i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Iznajmljivanje vozila
- * Iznajmljivanje plovila
- * Iznajmljivanje sandolina, pedalina, ležaljki, brodica i sl.
- * Prijevoz robe i putnika na domaćem i inozemnom cestovnom prometu
- * Djelatnost marina
- * Turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude i ostale usluge koje se pružaju turistima u svezi s njihovim putovanjem i boravkom
- * Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * Nadzor nad gradnjom
- * Gospodarski ribolov
- * Gradnja i popravak brodova i čamaca
- * Prihvat, čuvanje i održavanje plovila
- * Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje

Glavna djelatnost društva prema NKD je 5010 Pomorski i obalni prijevoz putnika.

Temeljni kapital Dužnika iznosi 2.654,46 eur.

Prema čl. 17. Zakona o računovodstvu Dužnik se svrstava u mikro poduzetnike te je obveznik PDV-a (mjesečni obračun).

U trenutku otvaranja stečaja Dužnik nije imao niti jednog zaposlenika.

Dužnik ne drži udjele u kapitalu drugih društava.

1.2. Uprava dužnika prije otvaranja stečaja

Prije otvaranja stečaja dužnost jedinog člana uprave društva u svojstvu direktora obnašao je Tonči Čizmić, Baška Voda, Krvavica 44, OIB: 00829837520.

2. Poslovanje dužnika, trenutačni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Kako je već navedeno, dužnik je osnovan 2003. godine, te se sve do blokade računa (krajem 2021. godine) bavio uslugom iznajmljivanja brodskih vozova i povezanim uslugama, sve u marini Ramova u Krvavici. Račun dužnika je blokirala Republika Hrvatska, zastupana po ŽDO-u, temeljem pravomoćne i ovršne sudske presude – stjecanje bez osnove (TS ST, poslovni broj P-91/2020).

Kako je detaljno utvrđeno u prethodnom postupku, neposredno prije blokade računa dužnik je otuđio gotovo svu svoju vrijednu imovinu (razne pokretnine).

Od preostale imovine dužnika preostala su 3 cestovna vozila (ne zna se gdje su, rapisana potražnica na MUP-u), razne pokretnine, 2 hangara (skladišta), pristupna cesta i potraživanje od države (po pkk kartici).

Dužnik je u evidenciji MUP-a RH upisan kao vlasnik sljedećih vozila:

- L3, marke SYM LH18W HD200, godina proizvodnje 2004., objavljeno 16.08.2019. godine
- M1, marke Lada Niva 1.7, godina proizvodnje 2002., objavljeno 02.04.2013. godine

- Teretni automobil, marke Renault F Rapid, godina proizvodnje 1988., objavljeno 26.06.2018. godine.

Stečajni upravitelj nije u posjedu navedenih automobila, te je, po prijedlogu stečajnog upravitelja, MUP RH raspisao potražnicu za sva 3 vozila (u prilogu).

Pokretnine – Dana 28.03.2023. popisane su pokretnine u vlasništvu dužnika, te je o tome sastavljen zapisnik (u prilogu). Zaprimljena je ponuda za otkup popisanih pokretnina u iznosu od 2.000,00 eur + pdv, te su pokretnine unovčene za ukupan iznos od 2.000 eur + pdv (direktna pogodba, izlazni račun u prilogu).

Skladišta i cesta – na lokaciji marine Ramova, dužnik je iz svojih sredstava izgradio 2 skladišta (hangara) i pristupnu asfaltiranu cestu. Sve navedeno je izgrađeno bez dozvole i na pomorskom dobru. Dužnik nema koncesiju za korištenje pomorskog dobra. Sukladno važećim zakonima, dužnik nema nikakvo pravo koristiti pomorsko dobro bez pravne osnove (ugovor o koncesiji i koncesijsko odobrenje). Protiv dužnika je već pokrenut i okončan postupak (tužitelj: RH, zastupana po ŽDO-u Split, poslovni broj P-91/2020, pri Trgovačkom sudu u Splitu) radi stjecanja bez osnove, u međuvremenu je postupak pravomoćno okončan, te dužnik po presudi mora tužitelju platiti 1.011.996,93 kn glavnice + kamate i troškove. Nakon ove presude ako tuženik (ovdje dužnik) nastavi s istim radnjama koje radi od 2006. godine (korištenje skladišta, pružanje usluga, iznajmljivanje....) i upravo radi kojih radnji je već i tužen (2020. godine), osuđen (2021. godine), proglašen za nepoštenog posjednika, blokiran i završio u stečaju (2023. godine), izlaže se daljnjim sudskim postupcima i to po istoj osnovi po kojoj je već pravomoćno osuđen (rješenje VTS-a RH u prilogu broj 7). Prema mišljenju stečajnog upravitelja, pristupna cesta koja vodi do marine bi spadala u nerazvrstane ceste u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Hangari su izgrađeni na betoniranom nasipu uz samu morsku obalu, na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske. Navedeno zemljište bi prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama ulazilo u pomorsko dobro (iako isto još nije upisano u zemljišnim knjigama). Navedene hangare danas zajednički koriste Lučka uprava SD županije i PŠRD Ramova. U hangarima se nalaze manji brodovi čiju ležarinu naplaćuje Lučka uprava SD županije. S obzirom da se hangari nalaze u marini i na pomorskom dobru i s obzirom da je 21.10.2019. godine SD županija donijela odluku o davanju Lučkoj upravi SD županije na privremeno upravljanje i korištenje ove marine, stečajni upravitelj nije imao pravne osnove da predmetne hangare isprazni od osoba i stvari i uzme u posjed.

Potraživanja od Republike Hrvatske – sukladno PKK kartici dužnik ima potraživanje od RH u iznosu od 1.849,47 eur

Do otvaranja stečajnog postupka poslovne knjige društva vodio je Zajednički obrt za računovodstvo i usluge "Tanči", vl. Tanja Mihaljević i Vedrana Andrijašević.

Zadnji GFI društvo je predalo za 2022. godinu. Poslovne knjige društva su bile nepotpune i neažurne, sve kako je detaljnije navedeno u izvještaju privremenog stečajnog upravitelja.

Za period nakon otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je angažirao novi knjigovodstveni servis Esedra d.o.o. iz Splita, te s njim sklopio ugovor za evidentiranje poslovnih promjena i izradu potrebnih izvješća u stečaju.

U trenutku otvaranja stečaja društvo nije imalo zaposlenika.

3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka do dana podnošenja ovog izvješća

1. Provedena je promjena pri Državnom zavodu za statistiku, pri Sudskom registru i u Registru stvarnih vlasnika,
2. Zatvoren je stari žiro računi društva kod OTP banke d.d.,
3. Otvoren je novi žiro račun kod HPB d.d. Zagreb.,
4. Utvrđen je preko e-komunikacije da nema niti jedan sudski postupak u tijeku u kojemu dužnik sudjeluje kao tužitelj.
5. Angažiran je novi knjigovodstveni servis.
6. Djelomično je sređen, koliko je bilo moguće, očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem dostupne manjkave dokumentacije.
7. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika.
8. Evidentirane su tražbine vjerovnika i unesene u pripadajuće tablice tražbina.
9. Prema evidenciji MUP-a, Dužnik je vlasnik 3 vozila. Za istima je raspisana potražnica putem MUP-a Republike Hrvatske.
10. Napravljen je popis pokretnina o vlasništvu dužnika, te je o tome napravljen zapisnik.
11. Pokretnine u vlasništvu dužnika su prodane i unovčene direktnom pogodbom za 2.000,00 eur + pdv.
12. Održano je više sastanaka s bivšim zakonskim zastupnikom, Županijskim državnim odvjetništvom u Splitu i Lučkom upravom SD županije.

4. Financijski izvještaji

4.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 2021.-2022. godine (kn)

	2021.	2022.
POSLOVNI PRIHODI	2.175.736	20.244
<i>Prihodi od prodaje</i>	1.759.279	20.244
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	416.457	0
POSLOVNI RASHODI	2.542.378	52.198
<i>Materijalni troškovi</i>	1.142.079	0
<i>Troškovi zaposlenika</i>	854.864	0
<i>Amortizacija</i>	282.896	0
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	262.539	52.198
FINANCIJSKI PRIHODI	3.193	5
FINANCIJSKI RASHODI	1.249.156	0
UKUPNO PRIHODI	2.178.929	20.249
UKUPNO RASHODI	3.791.534	52.198
Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja	-1.612.605	-31.949

4.2. Bilanca pregled 2021.-2022. godine (eur)

	2021.	2022.
Potraživanja za upisani a neuplaćeni kapital	0	0
Dugotrajna imovina	774.086	774.086
<i>Nematerijalna imovina</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Materijalna imovina</i>	<i>774.086</i>	<i>774.086</i>
Financijska imovina	0	0
Kratkotrajna imovina	628.477	584.009
<i>Zalihe</i>	<i>67.308</i>	<i>67.308</i>
<i>Potraživanja</i>	<i>561.169</i>	<i>516.701</i>
<i>Dani depoziti, zajmovi i slično</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Novac i ekvivalent novca</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Unaprijed pl. troškovi budućeg razdoblja	0	0
UKUPNO AKTIVA	1.402.563	1.358.095
Kapital i rezerve	-1.058.266	-1.090.215
<i>Upisani kapital</i>	<i>20.000</i>	<i>20.000</i>
<i>Rezerve</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Preneseni dobitak/gubitak</i>	<i>534.339</i>	<i>-1.078.266</i>
<i>Dobit/gubitak tekuće godine</i>	<i>-1.612.605</i>	<i>-31.949</i>
Ukupno dugoročne obveze	0,00	0,00
<i>Obveze prema kreditnim institucijama</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Obveze za primljene zajmove</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Ukupno kratkoročne obveze	2.460.829	2.448.310
<i>Obveze prema zaposlenicima</i>	<i>26.223</i>	<i>26.224</i>
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Obveze prema državi</i>	<i>398.056</i>	<i>22.001</i>
<i>Ostale kratkoročne obveze</i>	<i>2.036.550</i>	<i>2.400.085</i>
Odgođeno pl. troš. i prihod bud. razdoblja	0	0
UKUPNO PASIVA	1.402.563	1.358.095

II. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA

5. Pregled imovine društva na dan 8. veljače 2023. godine

5.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. siječnja do 8. veljače 2023. godine

	<i>iskaz u eur</i>
POSLOVNI PRIHODI	16.312
<i>Ostali prihodi</i>	16.312
POSLOVNI RASHODI	67.941
<i>Vrijednosna usklađenja</i>	0,00
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	67.941
FINANCIJSKI PRIHODI	0
FINANCIJSKI RASHODI	0
IZVANREDNI PRIHODI	0
IZVANREDNI RASHODI	0
UKUPNO PRIHODI	16.312
UKUPNO RASHODI	67.941
Neto dobit/gubitak	-51.629

S obzirom da je računovodstvena dokumentacija dužnika nepotpuna, navedeni račun dobiti i gubitka se odnosi samo na uređivanje zatečenih bilančnih stavki.

5.2. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 08.02.2023. godine

	<i>iskaz u eur</i>
Dugotrajna imovina	0,00
<i>Materijalna imovina</i>	0,00
<i>Nematerijalna imovina</i>	0,00
<i>Financijska imovina</i>	0,00
Kratkotrajna imovina	113.522
<i>Zalihe</i>	8.933
<i>Potraživanja od kupaca</i>	0,00
<i>Ostala potraživanja (od države)</i>	1.850
<i>Potraživanja od povezanih osoba</i>	0,00
<i>Dugotrajna imovina namijenjena prodaji</i>	102.739
UKUPNO AKTIVA	113.522
Kapital i rezerve	-196.325
<i>Upisani kapital</i>	2.655

<i>Rezerve</i>	<i>0</i>
<i>Zadržani dobitak prethodnih godina</i>	<i>-147.351</i>
<i>Dobitak tekuće godine</i>	<i>-51.629</i>
<i>Ukupno dugoročne obveze</i>	<i>0,00</i>
<i>Obveze prema financijskim institucijama</i>	<i>0,00</i>
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	<i>0,00</i>
<i>Ukupno kratkoročne obveze</i>	<i>309.847</i>
<i>Obveze prema bankama</i>	<i>0,00</i>
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	<i>309.847</i>
<i>Ostale obveze</i>	<i>0,00</i>
<i>UKUPNO PASIVA</i>	<i>113.522</i>

5.3 Pregled imovine Dužnika na dan 8. veljače 2023. godine

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja od 08. 02. 2023. godine RAMOVA d.o.o. iz Baške Vode d.o.o. iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

Dugotrajna imovina **0,00 eur**

Kratkotrajna imovina **113.522 eur**

Kratkotrajna imovina sastoji se od:

Zalihe	8.933 eur
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	102.739 eur
Potraživanja od RH	1.850 eur

Zalihe i manji dio dugotrajne imovine namijenjene prodaji (razne pokretnine) su prodani za ukupan iznos od 2.000 eur + pdv. Ostatak dugotrajne imovine namijenjene prodaji se odnosi na nekretnine (dva skladišta i pristupna cesta) a za koje postoji izlučni zahtjev od Republike Hrvatske.

5.4 Obveze dužnika sa stanjem na dan 08.02.2023. godine

Temeljem prijavljenih tražbina, proizlaze slijedeće obveze Dužnika na dan otvaranja stečaja:

Dugoročne obveze: **0,00 eur**

Kratkoročne obveze: **309.847 eur**

UKUPNE OBVEZE: **309.847 eur**

5.5 Podaci o sudskim postupcima

Sukladno podacima s e-komunikacije, nema niti jedan sudski postupak u tijeku.

6. Prijavljene tražbine za ispitno ročište dana 24. svibnja 2023. godine

Za ispitno ročište pristigle su 3 prijave tražbina, od toga niti jedna tražbina u 1. višem isplatnom redu te tri tražbine u 2. višem isplatnom redu.

7. Predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase

U vezi s t.2. st.1. čl. 89. i st.3. čl. 222. Stečajnog zakona, skupštini vjerovnika donosi se na odobrenje predračun troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, i to za razdoblje od prvih 12 mjeseci:

• Bruto nagrada privremenom steč. upravitelju	= 750,00 eur
• Poštanski troškovi, biljezi, izrada žiga	= 50,00 eur
• Otvaranje i vođenje računa, bankovne naknade	= 160,00 eur
• Knjigovodstveni servis s uključenim pdv-om za period nakon otvaranja stečaja	= 1.950,00 eur
• Knjigovodstveni servis s uključenim pdv za uređenje dokumentacije za period prije stečaja, jednokratno	= 375,00 eur
• Ostali razni troškovi	= 500,00 eur
• UKUPNO:	= 3.785,00 eur

Navedene predvidive obveze treba uvećati za nagradu stečajnog upravitelja određenu prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju (NN 105/15).

8. Zaključci i prijedlozi

Kako dužnik ne obavlja nikakvu poslovnu djelatnost, nema ni aktivnosti koje bi valjalo nastaviti. Stoga je potrebno donijeti odluku o **obustavi poslovanja stečajnog dužnika**.

Pokretnine koje su u vlasništvu dužnika, a koje su ustanovljene zapisnikom o popisu imovine (prilog broj 5) su direktnom pogodbom prodane PŠRD Ramova za iznos od 2.000,00 eur + pdv, sve sukladno Stečajnom zakonu, čl. 217., st.1.

Za nekretnine (dva hangara i pristupna cesta) koje se prema izjavi bivšeg zakonskog zastupnika nalaze u bilanci dužnika, nije bilo pravne osnove uzimanje u posjed istih. Za navedene nekretnine Republika Hrvatska je dostavila izlučni zahtjev. Stečajni upravitelj prihvaća izlučni zahtjev Republike Hrvatske, te će se pripadajuće nekretnine (dva hangara i pristupna cesta) isknjižiti iz bilance stanja dužnika.

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici donesu slijedeće odluke:

1. prihvaća se Izviješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se prihvaćaju sve do sada poduzete radnje stečajnoga upravitelja,
1. obustavlja se poslovanje stečajnoga dužnika,
2. prihvaća se predloženi okvirni predračun troškova za narednih 12 mjeseci,

PRILOZI:

1. Popis predmeta stečajne mase, SZ članak 221,
2. Pregled imovine i obveza, SZ članak 223,
3. Tablica prijavljenih tražbina
4. MUP potražnica za vozilima,
5. Zapisnik o popisu pokretnina,
6. Ponuda PŠRD Ramova za otkup pokretnina iz priloga broj 2,
7. Rješenje VTS-a RH Pž-4264/2020,
8. Izlazni račun za pokretnine,
9. Ugovor s računovodstvenim servisom Esedra d.o.o. iz Splita.